

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 26/26
ze dne 22.4.2021

k návrhu na změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Praha
Centrum sociálních služeb Praha

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Prahy Centrum sociálních služeb Praha uvedenou v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 26.4.2021

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-8276
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Prahy

Centrum sociálních služeb Praha

Zřizovací listina příspěvkové organizace hl. m. Prahy Centrum sociálních služeb Praha schválená usnesením Zastupitelstva HMP č. 7/29 ze dne 26.5.2011, ve znění pozdějších změn, se mění a doplňuje takto

1. Článek VI, zřizovací listiny nově zní takto:

„Čl. VI

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

1. Poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v intervenčním centru, v azylových domech, v noclehárně, v terénních programech, odborného sociálního poradenství, telefonické krizové pomoci, nízkoprahové denní centrum. Na tyto služby se vztahuje pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu uvedené v příloze č. 3, které je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

2. Zajištění výkonu provozu odborného pracoviště pro oblast primární prevence rizikového chování na území hl. m. Prahy.

3. Obstarání nábytku a ostatního bytového vybavení lidem v sociální tísní a nouzi formou daru dobrovolných dárců (tzv. nábytková banka), včetně bezúplatného skladování, oprav, stěhování a přepravy takového nábytku a ostatního bytového vybavení a v případě potřeby též jeho likvidace.

4. Poskytování zdravotních služeb dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů v oborech uvedených v platném Rozhodnutí o udělení oprávnění k poskytování zdravotních služeb.

5. Poskytování závodního stravování zaměstnancům.

6. Uzavírání podnájemních smluv s klienty organizace, kteří prošli vyššími integračními stupni azylového ubytování (nebo na doporučení odboru zdravotnictví, sociální péče a prevence Magistrátu HMP, odboru správních činností ve zdravotnictví a sociální péče Magistrátu HMP, případně nestátní neziskové organizace pracující s cílovou skupinou). Smlouvy budou uzavírány na dobu určitou do 1 roku, s možností prodloužení maximálně 2 roky na byty umístěné na adresách:

- Hladova č.p. 671, Praha 14 – Černý Most, byt č. 3.0 (1.podlaží, velikost 1+0)
- Hladova č.p. 672, Praha 14 – Černý Most, byt č. 1.0 (1. podlaží, velikost 1+0)
- Anderleho č.p. 859, Praha 14 – Černý Most, byt č. 18.0 (4. podlaží, velikost 1+1)
- Anderleho č.p. 860, Praha 14 – Černý Most, byt č. 2 (1. podlaží, velikost 1+kk)
- Bobkova č.p. 716, Praha 14 – Černý Most, byt č. 3.0 (1. podlaží, velikost 1+1)
- Maňáková č.p. 722, Praha 14 – Černý Most, byt č. 15,0 (5. Podlaží, velikost 1+ 1)
- Veronské nám. č.p. 597, Praha 15 – Horní Měcholupy , byt č. 208,0 (2. podlaží, velikost 0+1)

- Veronské nám. č.p. 598, Praha 15 – Horní Měcholupy, byt č. 502.0 (5. podlaží, velikost 0+1)
- Anderleho 860, Praha 14, byt č. 30 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Olštýnská 733, Praha 8, byt č. 97 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Olštýnská 733, Praha 8, byt č. 52 (2. podlaží, velikost 1+0)
- Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 119 (7. podlaží, velikost 1+1)
- Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 4 (přízemí, velikost 1+1)
- Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 138 (8. podlaží, velikost 1+1)
- Slánská 1678, Praha 17, byt č. 76 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Slánská 1678, Praha 17, byt č. 15 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 121 (12. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 176 (17. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 186 (18. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 68 (7. podlaží, velikost 1+0)
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C1
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C2
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C3
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C4
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C5
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C6

7. Realizace sociálního poradenství a poskytování odborných informací o sociálních službách (např. pořádání konferencí, kampaní, workshopů a seminářů) a řešení sociálních událostí formou brožur a letáků.

8. Poskytování služby péče o dítě v dětské skupině dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů.

9. Zajišťování opatření pro řešení problematiky bezdomovectví.

10. Činnost Městské nájemní agentury, zahrnující zejména:

-uzavírání smluv o poskytnutí bytu Centru sociálních služeb s vlastníky nemovitostí a následná koordinace procesů vedoucích k uzavírání smluv o nájmu bytů mezi Centrem sociálních služeb Praha a potřebnými osobami,

-poskytování poradenství potřebným osobám pro udržení bydlení,

-správa nemovitostí, opravy bytů a zajišťování služeb souvisejících s bydlením a uzavírání nájemních a podnájemních smluv jménem Centra sociálních služeb Praha.“

Tato změna zřizovací listiny nabývá účinnosti dnem 1. 5. 2021.

Důvodová zpráva

(společná pro RHMP i ZHMP)

Radě hlavního města Prahy k odsouhlasení a Zastupitelstvu hlavního města Prahy ke schválení je předkládán návrh na změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Prahy Centrum sociálních služeb Praha (dále jen „CSS Praha“).

Návrh je předkládán na základě požadavku CSS Praha o změnu čl. VI, „Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace“. Konkrétně CSS Praha žádá o terminologickou úpravu odstavce 3. zmiňovaného článku, když ve své žádosti uvádí, že současné znění je, pro zde uváděný proces fungování nábytkové banky, právně komplikované.

Dále CSS Praha žádá v rámci článku VI zřizovací listiny o rozšíření hlavního účelu a předmětu činnosti organizace o činnost tzv. Městské nájemní agentury. Tato činnost je však předmětem samostatného tisku číslo R-39336, který je připravován odborem bytového fondu MHMP. Předkládaný tisk má pouze umožnit CSS Praha umožnit tuto činnost realizovat (za předpokladu jeho odsouhlasení Radou HMP a schválení Zastupitelstvem HMP).

Návrh změny zřizovací listiny příspěvkové organizace CSS Praha je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

Úplné znění v současné době platné zřizovací listiny příspěvkové organizace CSS Praha s vyznačenými změnami je přílohou č. 1 důvodové zprávy.

Usnesení Rady HMP č. 730 ze dne 12.4. 2021 je přílohou č. 2 důvodové zprávy.

Změna zřizovací listiny nabude účinnosti prvního dne měsíce následujícího po dni schválení Zastupitelstvem hlavního města Prahy.

Příloha č. důvodové zprávy

Úplné znění zřizovací listiny

Zastupitelstvo hlavního města Prahy vydává na základě ustanovení § 59 odst. 2 písm. i) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

z ř i z o v a c í l i s t i n u
příspěvkové organizace

Centrum sociálních služeb Praha (dále jen „organizace“)

Čl. I

Označení zřizovatele

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČ: 00064581.

Čl. II

Název organizace

Centrum sociálních služeb Praha.

Čl. III

Sídlo organizace

Žilinská 2769/2, Praha 4 – Záběhlice, PSČ 141 00.

Čl. IV

Identifikační číslo organizace

70878277.

Čl. V

Právní forma organizace

Příspěvková organizace.

Čl. VI

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

1. Poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v intervenčním centru, v azylových domech, v noclehárně, v terénních programech, odborného sociálního poradenství, telefonické krizové pomoci, nízkoprahové denní centrum. Na tyto služby se vztahuje pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu uvedené v příloze č. 3, které je nedílnou součástí této zřizovací listiny.

2. Zajištění výkonu provozu odborného pracoviště pro oblast primární prevence rizikového chování na území hl. m. Prahy.

3. ~~Zprostředkování pořízení nábytku a ostatního bytového vybavení lidem v sociální tísní a nouzi (tzv. nábytková banka).~~ Obstarání nábytku a ostatního bytového vybavení lidem v sociální tísní a nouzi formou daru dobrovolných dárců (tzv. nábytková banka), včetně bezúplatného skladování, oprav, stěhování a přepravy takového nábytku a ostatního bytového vybavení a v případě potřeby též jeho likvidace.

nastavil formátování: Písmo: (výchozí) Times New Roman, 11 b.

4.3. Poskytování zdravotních služeb dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů v oborech uvedených v platném Rozhodnutí o udělení oprávnění k poskytování zdravotních služeb.

5.4. Poskytování závodního stravování zaměstnancům.

6.5. Uzavírání podnájemních smluv s klienty organizace, kteří prošli vyššími integračními stupni azylového ubytování (nebo na doporučení odboru zdravotnictví, sociální péče a prevence Magistrátu HMP, odboru správních činností ve zdravotnictví a sociální péče Magistrátu HMP, případně nestátní neziskové organizace pracující s cílovou skupinou). Smlouvy budou uzavírány na dobu určitou do 1 roku, s možností prodloužení maximálně 2 roky na byty umístěné na adresách:

- Hlad'ova č.p. 671, Praha 14 – Černý Most, byt č. 3.0 (1.podlaží, velikost 1+0)
- Hlad'ova č.p. 672, Praha 14 – Černý Most, byt č. 1.0 (1. podlaží, velikost 1+0)
- Anderleho č.p. 859, Praha 14 – Černý Most, byt č. 18.0 (4. podlaží, velikost 1+1)
- Anderleho č.p. 860, Praha 14 – Černý Most, byt č. 2 (1. podlaží, velikost 1+kk)
- Bobkova č.p. 716, Praha 14 – Černý Most, byt č. 3.0 (1. podlaží, velikost 1+1)
- Maňáková č.p. 722, Praha 14 – Černý Most, byt č. 15,0 (5. Podlaží, velikost 1+1)
- Veronské nám. č.p. 597, Praha 15 – Horní Měcholupy, byt č. 208,0 (2. podlaží, velikost 0+1)
- Veronské nám. č.p. 598, Praha 15 – Horní Měcholupy, byt č. 502.0 (5. podlaží, velikost 0+1)
- Anderleho 860, Praha 14, byt č. 30 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Olštýnská 733, Praha 8, byt č. 97 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Olštýnská 733, Praha 8, byt č. 52 (2. podlaží, velikost 1+0)
- Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 119 (7. podlaží, velikost 1+1)
- Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 4 (přízemí, velikost 1+1)
- Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 138 (8. podlaží, velikost 1+1)
- Slánská 1678, Praha 17, byt č. 76 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Slánská 1678, Praha 17, byt č. 15 (4. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 121 (12. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 176 (17. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 186 (18. podlaží, velikost 1+0)
- Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 68 (7. podlaží, velikost 1+0)
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C1
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C2
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C3
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C4
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C5
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C6

7.6. Realizace sociálního poradenství a poskytování odborných informací o sociálních službách (např. pořádání konferencí, kampaní, workshopů a seminářů) a řešení sociálních událostí formou brožur a letáků.

8.7. Poskytování služby péče o dítě v dětské skupině dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů.

9.8. Zajišťování opatření pro řešení problematiky bezdomovectví.

10. Činnost Městské nájemní agentury, zahrnující zejména:

-uzavírání smluv o poskytnutí bytu Centru sociálních služeb s vlastníky nemovitostí a následná koordinace procesů vedoucích k uzavírání smluv o nájmu bytů mezi Centrem sociálních služeb Praha a potřebnými osobami,
-poskytování poradenství potřebným osobám pro udržení bydlení,
-správa nemovitostí, opravy bytů a zajišťování služeb souvisejících s bydlením a uzavírání nájemních a podnájemních smluv jménem Centra sociálních služeb Praha.

Čl. VII

Statutární orgán organizace

Statutárním orgánem organizace je ředitel, kterého jmenuje a odvolává Rada hlavního města Prahy. Ředitel jedná jménem organizace samostatně a podepisuje za organizaci tak, že k napsanému nebo vytištěnému názvu organizace připojí svůj vlastnoruční podpis.

Čl. VIII

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předávaného organizaci k hospodaření

Nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele předávaný organizaci k hospodaření je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této zřizovací listiny. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro potřeby plnění jejich úkolů rovněž movitý majetek podle stavu inventarizace ke dni 31.12.2010, jehož inventární soupis je uložen u organizace, včetně veškerého movitého majetku pořízeného či získaného organizací do vlastnictví zřizovatele po 31.12.2010 a veškerého movitého majetku získaného organizací po 31.12.2010 od jiné příspěvkové organizace zřizovatele, jestliže se jednalo o majetek přebytný. Svěřený majetek vede organizace ve svém účetnictví.

Čl. IX

Vymezení majetkových práv organizace

1. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele tato práva vlastníka:

- a) majetek držet a užívat k zajištění předmětu činnosti, pro který byla organizace zřízena a dalších úkolů vymezených v této zřizovací listině
- b) nakládat s movitým majetkem v rámci předmětu činnosti vymezeného v této zřizovací listině,
- c) při likvidaci neupotřebitelného majetku a odprodeji přebytného movitého majetku postupovat podle Zásad pro nakládání s přebytným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hlavního města Prahy, který je svěřen příspěvkovým organizacím zřízeným hlavním městem Prahou, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této zřizovací listiny,
- d) uzavírat nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce svěřeného majetku, a to na dobu určitou do jednoho roku nebo na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou do jednoho roku, bez omezení výpovědních důvodů,
- e) zastupovat hlavní město Prahu při investiční činnosti v rámci schváleného rozpočtu zřizovatele prováděné na nemovitém majetku svěřeném organizaci touto zřizovací listinou,
- f) zastupovat hlavní město Prahu ve věcech nakládání s porosty podle zvláštních právních předpisů, které jsou součástí pozemků svěřených organizaci touto zřizovací listinou.

Ostatní práva vlastníka svěřeného majetku výše neuvedená vykonává zřizovatel a organizace je oprávněna je vykonávat jen po předchozím rozhodnutí zřizovatele.

2. Organizace je oprávněna nabývat nemovitý majetek pro svého zřizovatele pouze po předchozím písemném souhlasu zřizovatele, na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy, přičemž se takový nemovitý majetek bude mít za svěřený organizaci po jeho vymezení v příloze č. 1 této zřizovací listiny. Movitý majetek nabývaný organizací pro svého zřizovatele se má za svěřený organizaci okamžikem účinnosti právního úkonu, jímž byl organizací majetek nabyt do vlastnictví zřizovatele. Organizace je povinna vkládat do jí uzavíraných smluv, na jejichž základě bude nabývat majetek pro svého zřizovatele, odkaz na ustanovení § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nímž bude příslušný právní úkon činěn.

3. Organizace má při hospodaření se svěřeným majetkem zřizovatele zejména tyto povinnosti:

- a) využívat svěřený majetek účelně a hospodárně,
- b) svěřený majetek vést v předepsané evidenci a v účetnictví,
- c) svěřený majetek udržovat, pečovat o jeho zachování, provádět jeho opravy a zajišťovat periodické revize v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
- d) chránit svěřený majetek před poškozením, ztrátou, zničením či odcizením, jakož i proti neoprávněným zásahům jiných subjektů,
- e) využívat všechny právní prostředky k ochraně svěřeného majetku zřizovatele před neoprávněnými zásahy a při uplatňování a hájení práv vlastníka (zřizovatele) a včas uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení vůči odpovědným subjektům.

4. Organizace je povinna provádět pravidelnou roční inventarizaci majetku a na základě provedených inventur předávat zřizovateli soupis přírůstků a úbytků movitého majetku.

5. Organizace je povinná používat u svého názvu logo hlavního města Prahy na veškerých propagačních materiálech (webové stránky, plakáty, letáky, prezentace, vstupenky, inzeráty apod.) a informačních tabulích.

Čl. X

Doplňková činnost organizace

Okruhy doplňkové činnosti organizace se vymezují na základě ustanovení § 27 odst. 2 písm. g) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů následovně:

- a) pronájem nebytových prostor,
- b) ediční, publikační a vydavatelská činnost a kopírovací práce,
- c) reklamní činnost,
- d) organizování školení a vzdělávání pracovníků přímé péče poskytujících sociální služby, zdravotnických pracovníků a dalších odborných pracovníků v pomáhajících profesích,
- e) osobní doprava provozovaná vozidly určenými pro nejvýše 9 osob včetně řidiče,
- f) výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Organizace může vykonávat doplňkovou činnost za předpokladu, že nenaruší plnění hlavního účelu organizace.

Čl. XI

Zajištění kontroly organizace

Organizace je povinná umožnit a strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat pokyny zřizovatele pro organizaci a provádění kontrol hospodaření.

Čl. XII

Centralizované zadávání veřejných zakázek

Organizace je povinná dodržovat pokyny zřizovatele ve věcech centralizovaného zadávání veřejných zakázek.

Čl. XIII

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace je zřízena na dobu neurčitou.

Čl. XIV

Závěrečná ustanovení

1. Organizace byla zřízena dnem 1.7.1998 na základě usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 38/3 ze dne 30.4.1998.
2. Touto zřizovací listinou se zrušuje zřizovací listina organizace schválená usnesením Rady hlavního města Prahy č. 1574 ze dne 12.12.2000 ve znění pozdějších změn.
3. Tato zřizovací listina byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 7/29 ze dne 26.5.2011 a nabývá účinnosti dnem 1. června 2011.

XXX

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 9/43 ze dne 15.9.2011 nabyla účinnosti dne 1.10.2011.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 18/12 ze dne 21.6.2012 nabyla účinnosti dne 1.7.2012.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/37 ze dne 19.6.2014.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 40/45 ze dne 19.6.2014 nabývá účinnosti dne 1.7.2014.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha , schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 2/57 ze dne 18.12.2014 nabývá účinnosti dne 1.1.2015.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha , schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 3/23 ze dne 22.1.2015 nabývá účinnosti dne 1.2.2015.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 30/146 ze dne 2.11.2017 nabývá účinnosti dne 1.12.2017

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 2/40 ze dne 13.12.2018 nabývá účinnosti dne 1.1.2019.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 9/99 ze dne 19.9.2019 nabývá účinnosti dne 1.11.2019.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 18/86 ze dne 2.7.2020 nabývá účinnosti dne 15.7.2020.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 20/77 ze dne 15.10. 2020 nabývá účinnosti dne 1.11. 2020.

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Praha, schválená usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č..... ze dne..... nabývá účinnosti dne

V Praze dne

.....
MUDr. Zdeněk Hřib
primátor hl. m. Prahy

Příloha č. 1 ke zřizovací listině příspěvkové organizace **Centrum sociálních služeb Praha**

Vymezení nemovitého majetku zřizovatele, který se příspěvkové organizaci předává k hospodaření.

Rozpis nemovitého majetku

a) Budovy

Katastrální území	Číslo parc.	Číslo popis.	Způsob využití dle KN	Poznámka
Černý Most	221/200	861	Objekt k bydlení	azylový dům, ul. Šromova
Černý Most	221/199	862	Objekt k bydlení	azylový dům, ul. Šromova
Vysočany	640	521	Stavba ubytovacího zařízení	azylový dům, ul. Malá Skloněná, ul. U Kloubových domů, ul. Pod Balkánem, ul. K Fišpance
Záběhllice	5721/73, 5721/177	2769	Bytový dům	ul. Žilinská
Záběhllice	2845/32	3137	Jiná stavba	azylový dům, ul. Chodovská
Malešice	4	107/8	Jiná stavba	Nízkoprahové denní centrum a noclehárna, Malešické náměstí

b) Pozemky

Katastrální území	Číslo parc.	Výměra (m²)	Druh/využití dle KN	Poznámka
Černý Most	221/199	357	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p.862 – objekt k bydlení – azylový dům, na pozemku stojí stavba- oplocení
Černý Most	221/200	378	zastavěná plocha a nádvoří	součástí pozemku je budova č.p.861 – objekt k bydlení – azylový dům
Černý Most	221/278	1488	ostatní plocha/zeleň	
Vysočany	640	509	zastavěná plocha a nádvoří	součástí pozemku je

				budova č.p.521 – stavba ubytovacího zařízení – azylový dům
Záběhllice	5721/73	449	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p. 2769 – bytový dům
Záběhllice	2845/31	312	ostatní plocha/jiná plocha	
Záběhllice	2845/32	725	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p. 3137 - jiná stavba-azylový dům
Záběhllice	2845/58	437	ostatní plocha/jiná plocha	
Záběhllice	5721/177	58	zastavěná plocha a nádvoří	Na pozemku stojí budova č.p. 2769 – bytový dům
Malešice	4	392	zastavěná plocha a nádvoří	Součástí pozemku je budova č.p. 107/8-jiná stavba – nízkoprahové denní centrum a noclehárna

c) Stavby

Katastrální území	Číslo parc.	specifikace	poznámka
Žižkov	1771/1	bezbariérový přístup a úprava soc. zařízení	technické zhodnocení majetku ve svěřené správě MČ Praha 3
Vysočany	2013/6, 641/3	vodovodní přípojka AD Skloněná	
Černý Most	221/199	oplocení	azylový dům Šromova čp. 862

a

movitý majetek (plovoucí zařízení loď) nabytý na základě kupní smlouvy č.
KUM/23/07/003602/2007 ze dne 31. 12. 2010 v ceně 29.892.784,- Kč.

Příloha č. 2 ke zřizovací listině příspěvkové organizace **Centrum sociálních služeb Praha**

Zásady pro nakládání s přebytečným a neupotřebitelným movitým majetkem ve vlastnictví hl. m. Prahy, který je předán do správy PO

I.

Neupotřebitelným movitým majetkem se rozumí majetek nefunkční, určený k likvidaci.

II.

Přebytečným movitým majetkem se rozumí majetek funkční, ale pro potřeby PO již nepotřebný. Takovýto movitý majetek lze na základě stanovené odhadní ceny prodat, pokud nebude účelnější svěřit jej jiné PO, což zajišťuje ředitel PO na základě pokynu ředitele věcně příslušného odboru vydaného se souhlasem věcně příslušného člena Rady hl. m. Prahy.

III.

O likvidaci neupotřebitelného, tzn. nefunkčního movitého majetku, rozhoduje **ředitel PO** na základě návrhu vyřazovací komise PO; jestliže se však jedná o movitý majetek, jehož součástí je jakákoli mechanika a jehož pořizovací cena zároveň přesahuje 10 tis. Kč, musí být součástí návrhu na vyřazení majetku vyjádření servisní organizace.

IV.

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **nepřesahuje 150 tis. Kč**, na základě návrhu ředitele PO **rozhoduje ředitel věcně příslušného odboru** po projednání s věcně příslušným členem Rady hl. m. Prahy. Návrh rozhodnutí pro oba uvedené případy je appendixem těchto zásad.

V.

O prodeji přebytečného movitého majetku, jehož odhadní cena stanovená odborným odhadem **přesahuje 150 tis. Kč**, navrhovaného k prodeji ředitelem PO **rozhoduje Rada hl. m. Prahy** na základě předkladu věcně příslušného člena Rady hl. m. Prahy zpracovaného věcně příslušným odborem.

Appendix

ROZHODNUTÍ O VYŘAZENÍ MOVITÉHO MAJETKU

Navrhovatel (uživatel): ředitel PO
Umístění: v rámci PO

Předmět:

Inv. číslo	název	typ	poř. cena	zůstat. cena	rok poř. (výr.)
------------	-------	-----	-----------	--------------	-----------------

Důvod vyřazení:

neopravitelný – viz odborný posudek/nepotřebný

Způsob vyřazení:

likvidací/odprodejem

Stanovisko vyřazovací komise PO:

souhlasíme s likvidací/odprodejem

Schválil: ředitel PO

datum:

podpis

ředitel věc. přísl. odboru

datum:

podpis

věc. přísl. člen Rady hl. m. Prahy

datum:

podpis

Příloha č. 3 ke zřizovací listině příspěvkové organizace – **Centrum sociálních služeb Praha**
POVĚŘENÍ

k poskytování služby obecného hospodářského zájmu pro příspěvkovou organizaci hl. m. Prahy
Centrum sociálních služeb Praha.

Hlavní město Praha vydává na základě ustanovení čl. 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU) pověření příspěvkové organizaci hlavního města Prahy Centrum sociálních služeb Praha se sídlem Praha 4, Žilinská 2769/2 (dále jen „organizace“) k poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

I.

Organizace je poskytovatelem sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v intervenčním centru (registrační číslo 6123956), v azylových domech (registrační číslo 2174088, registrační číslo 2201522, registrační číslo 3280092, registrační číslo 4551924, registrační číslo 5492828, registrační číslo 7147578, registrační číslo 4373775), v noclehárně (registrační číslo 4102968), v terénních programech (registrační číslo 3580479), odborného sociálního poradenství (registrační číslo 5617546, registrační číslo 6488097, registrační číslo 6492087, registrační číslo 8375205), telefonické krizové pomoci (registrační číslo 7484685), nízkoprahové denní centrum (registrační číslo.....). Hlavní město Praha pověřuje organizaci poskytováním sociálních služeb: intervenční centrum, azylové domy, noclehárny, terénní programy, odborné sociální poradenství, telefonická krizová pomoc, jakožto služby obecného hospodářského zájmu, a to na dobu 10 let, počínaje dnem 1. 1. 2015, na území hlavního města Prahy a poskytování sociální služby nízkoprahové denní centrum počínaje dnem 1.1.2019 na dobu do 31.12.2024 včetně, na území hlavního města Prahy.

II.

Organizaci se neuděluje žádné výhradní nebo zvláštní právo ve smyslu čl. 4 písm. c) 4 Rozhodnutí Komise EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).

III.

Za plnění závazku poskytovat službu obecného hospodářského zájmu dle bodu I. tohoto pověření poskytne hlavní město Praha organizaci po celou dobu trvání závazku roční vyrovnávací platby, jejichž výše bude určena jako rozdíl mezi náklady a výnosy, které organizaci prokazatelně vzniknou v jednotlivých letech v souvislosti s poskytováním služby obecného hospodářského zájmu. Kontrola a přezkoumávání vyrovnávací platby budou součástí každoročního finančního vypořádání a rozborů hospodaření organizace v jednotlivých letech trvání závazku. Finanční hospodaření organizace probíhá v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého se bude také postupovat v rámci opatření k zamezení a vrácení jakékoli nadměrné vyrovnávací platby.

IV.

Bude-li organizace pověřena poskytovat službu obecného hospodářského zájmu vymezenou v bodě I. tohoto pověření též na základě pověření od jiného/jiných orgánů veřejné moci odlišných od hlavního města Prahy, bude při finančním vypořádání prováděném dle bodu III. tohoto pověření kontrolováno a přezkoumáváno, aby celkové vyrovnání, které organizace obdrží od různých orgánů veřejné moci včetně hlavního města Prahy, nepřesáhlo výši nezbytnou k pokrytí čistých nákladů organizace vzniklých při plnění povinnosti poskytovat služby obecného hospodářského zájmu, přičemž vyrovnávací platba poskytnutá jiným orgánem veřejné moci odlišným od hlavního města Prahy bude pro účely finančního vypořádání považována za výnosy organizace vzniklé poskytováním služby obecného hospodářského zájmu.

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 730
ze dne 12.4.2021

k návrhu na změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Prahy
Centrum sociálních služeb Praha

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

s návrhem na změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Prahy
Centrum sociálních služeb Praha uvedeným v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. radní Mgr. Mileně Johnové

1. předložit návrh dle bodu I. tohoto usnesení Zastupitelstvu hl.m. Prahy

Termín: 22.4.2021

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Milena Johnová
Tisk: R-39614
Provede: radní Mgr. Milena Johnová
Na vědomí: odborům MHMP

Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace hlavního města Prahy

Centrum sociálních služeb Praha

Zřizovací listina příspěvkové organizace hl. m. Prahy Centrum sociálních služeb Praha schválená usnesením Zastupitelstva HMP č. 7/29 ze dne 26.5.2011, ve znění pozdějších změn, se mění a doplňuje takto

1. Článek VI, zřizovací listiny nově zní takto:

„Čl. VI

Vymezení hlavního účelu a předmětu činnosti organizace

1. Poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, v intervenčním centru, v azylových domech, v noclehárně, v terénních programech, odborného sociálního poradenství, telefonické krizové pomoci, nízkoprahové denní centrum. Na tyto služby se vztahuje pověření k poskytování služby obecného hospodářského zájmu uvedené v příloze č. 3, které je nedílnou součástí této zřizovací listiny.
2. Zajištění výkonu provozu odborného pracoviště pro oblast primární prevence rizikového chování na území hl. m. Prahy.
3. Obstarání nábytku a ostatního bytového vybavení lidem v sociální tísní a nouzi formou daru dobrovolných dárců (tzv. nábytková banka), včetně bezúplatného skladování, oprav, stěhování a přepravy takového nábytku a ostatního bytového vybavení a v případě potřeby též jeho likvidace.
4. Poskytování zdravotních služeb dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách), ve znění pozdějších předpisů v oborech uvedených v platném Rozhodnutí o udělení oprávnění k poskytování zdravotních služeb.
5. Poskytování závodního stravování zaměstnancům.
6. Uzavírání podnájemních smluv s klienty organizace, kteří prošli vyššími integračními stupni azylového ubytování (nebo na doporučení odboru zdravotnictví, sociální péče a prevence Magistrátu HMP, odboru správních činností ve zdravotnictví a sociální péče Magistrátu HMP, případně nestátní neziskové organizace pracující s cílovou skupinou). Smlouvy budou uzavírány na dobu určitou do 1 roku, s možností prodloužení maximálně 2 roky na byty umístěné na adresách:
 - Hladova č.p. 671, Praha 14 – Černý Most, byt č. 3.0 (1.podlaží, velikost 1+0)
 - Hladova č.p. 672, Praha 14 – Černý Most, byt č. 1.0 (1. podlaží, velikost 1+0)
 - Anderleho č.p. 859, Praha 14 – Černý Most, byt č. 18.0 (4. podlaží, velikost 1+1)
 - Anderleho č.p. 860, Praha 14 – Černý Most, byt č. 2 (1. podlaží, velikost 1+kk)
 - Bobkova č.p. 716, Praha 14 – Černý Most, byt č. 3.0 (1. podlaží, velikost 1+1)
 - Maňáková č.p. 722, Praha 14 – Černý Most, byt č. 15,0 (5. Podlaží, velikost 1+ 1)
 - Veronské nám. č.p. 597, Praha 15 – Horní Měcholupy , byt č. 208,0 (2. podlaží, velikost 0+1)
 - Veronské nám. č.p. 598, Praha 15 – Horní Měcholupy, byt č. 502.0 (5. podlaží, velikost 0+1)
 - Anderleho 860, Praha 14, byt č. 30 (4. podlaží, velikost 1+0)
 - Olštýnská 733, Praha 8, byt č. 97 (4. podlaží, velikost 1+0)
 - Olštýnská 733, Praha 8, byt č. 52 (2. podlaží, velikost 1+0)
 - Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 119 (7. podlaží, velikost 1+1)
 - Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 4 (přízemí, velikost 1+1)
 - Hilmarova 979, Praha 5, byt č. 138 (8. podlaží, velikost 1+1)
 - Slánská 1678, Praha 17, byt č. 76 (4. podlaží, velikost 1+0)
 - Slánská 1678, Praha 17, byt č. 15 (4. podlaží, velikost 1+0)
 - Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 121 (12. podlaží, velikost 1+0)
 - Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 176 (17. podlaží, velikost 1+0)
 - Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 186 (18. podlaží, velikost 1+0)
 - Hlavatého 662, Praha 11, byt č. 68 (7. podlaží, velikost 1+0)
 - Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C1
 - Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C2
 - Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C3

- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C4
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C5
- Horáčkova 1096/3, Praha 4, byt C6

7. Realizace sociálního poradenství a poskytování odborných informací o sociálních službách (např. pořádání konferencí, kampaní, workshopů a seminářů) a řešení sociálních událostí formou brožur a letáků.

8. Poskytování služby péče o dítě v dětské skupině dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů.

9. Zajišťování opatření pro řešení problematiky bezdomovectví.

10. Činnost Městské nájemní agentury, zahrnující zejména:

-uzavírání smluv o poskytnutí bytu Centru sociálních služeb s vlastníky nemovitostí a následná koordinace procesů vedoucích k uzavírání smluv o nájmu bytů mezi Centrem sociálních služeb Praha a potřebnými osobami,

-poskytování poradenství potřebným osobám pro udržení bydlení,

-správa nemovitostí, opravy bytů a zajišťování služeb souvisejících s bydlením a uzavírání nájemních a podnájemních smluv jménem Centra sociálních služeb Praha.“

Tato změna zřizovací listiny nabývá účinnosti dnem 1. 5. 2021.