

# Místní rozvoj

Zajistíme rozvoj státu s jasnou vizí, zjednodušíme a zrychlíme stavební řízení a zvýšíme vliv veřejnosti na rozhodování.

## Nebudete na druhé koleji

- **Odmítáme politiku o nás bez nás.** Projednání vize ČR a regionů a dalších rozhodnutí s občany považujeme za základ demokracie a zdravé společnosti.
- **Férové podmínky pro všechny regiony.** Zmírníme přeplňování Prahy a vybydlování venkova. Chceme změnu rozpočtového určení daní, dostavbu hlavních dopravních tepen a pokrytí venkova vysokorychlostním internetem z rozpočtu EU.
- **Nedopustíme vyřazení veřejnosti z projednání velkých staveb**

## Rychlejší výstavba bez korupce

- **Zavedeme jednotné kontaktní místo pro stavebníky.** Nebude třeba vyběhat až 40 stanovisek ve stavebním řízení. Prosadíme i další [doporučení Světové banky](#).
- **Zveřejníme jednoduchý elektronický formulář pro stavební povolení.**
- **Prosadíme, aby se developeři skutečně podíleli na placení potřebné infrastruktury.** Chceme více plánovacích smluv a zdanění zisků developerů ze změny polí na stavební parcely.
- **Zřídíme kancelář státního architekta.** Ve spolupráci s krajskými a obecními architekty pomůžeme rozvíjet kvalitní prostředí měst a zejména venkova.

## Větší dostupnost bydlení

- **Předložíme balík zákonů, který zvýší dostupnost bydlení.** Zvýšení rozpočtového určení daní dá obcím peníze na veřejnou vybavenost a obecní bytový fond. Nabídneme obcím nevyužívané nemovitosti v majetku státu.
- **Dáme obcím možnost zvýšit daně z dlouhodobě neobydlených bytů.**
- **Zavedeme moderní legislativu pro sdílenou ekonomiku (Airbnb apod.)**

A něco navíc:

- **Chceme veřejné zakázky průhledně a bez byrokracie.** Naučíme veřejnou správu chovat se jako řádný hospodář, viz [protikorupční strategie](#).
- **Podpoříme sdílení dobré praxe a výměnu zkušeností,** například [projektů participativního rozpočtu](#), který zavedli naši zastupitelé v Brně.
- **Zjednodušíme ubytovací a lázeňské poplatky.** Posílíme samosprávu obcí při určování jejich výše.