

## Usnesení č. 022-87/2020/RK ze dne 17.12.2020

### Zřízení Komise pro otázky BVVP Mladá

Rada kraje po projednání

#### I. z ř i z u j e

dle § 59 odst. 1 písm. d) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění podzřejších předpisů, Komisi pro otázky bývalého vojenského cvičovacího prostoru Mladá, zkráceně Komisi pro BVVP Mladá (dále jen "Komise"), jejímiž členy jsou jmenováni:

Libor Lesák, předseda Komise, radní Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

Ing. Věslav Michalík, CSc., místopředseda Komise, náměstek hejtmanky Středočeského kraje pro oblast financí, dotací a inovací

Ing. Bc. Jiří Snížek, člen Komise, náměstek hejtmanky Středočeského kraje pro oblast regionálního rozvoje a územního plánování

Mgr. Jana Skopalíková, členka Komise, radní Středočeského kraje pro oblast životního prostředí a zemědělství

Při rovnosti hlasů rozhoduje předseda Komise, v jeho nepřítomnosti místopředseda Komise.

Stálí přízvaní hosté Komise s poradním hlasem:

Lukáš Pilc, starosta obce Milovice

Ing. Ingrid Podroužková, starostka obce Lipník (okr. Ml. Bol.)

Josef Šťastný, starosta obce Straky

Miroslava Mičková, starostka obce Jiřice (okr. Nymburk)

Mgr. Vlasta Stránská, starostka obce Zbožíčko (okr. Nymburk)

Ing. Karel Otava, starosta obce Lysá nad Labem

PhDr. Karel Bendl, starosta obce Benátky nad Jizerou

Karel Nejedlo, starosta obce Všejanya

Mgr. Karel Marek, předseda Komise pro majetek Rady Středočeského kraje

Vedoucí Odboru majetku a hospodářské správy Krajského úřadu Středočeského kraje

Vedoucí Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje

Sekretář Komise:

Jiří Pokluda, vedoucí oddělení evidence majetku, Odboru majetku a hospodářské správy Krajského úřadu Středočeského kraje

Jmenovaní úředníci Krajského úřadu Středočeského kraje mohou být nahrazeni svými gesčnými nástupci

Komise je zřízena s účinností ke dni schválení tohoto usnesení, řídí se Jednacím řádem Rady a komisí Rady Středočeského kraje v platném znění

Náplň činnosti Komise:

a) vyrovnání se a vyjednávání se společností Mladá RP, s.r.o. (IČO: 28989490, dále jen "Mladá RP"), včetně vyklizení krajských pozemků od majetku této společnosti v podobě stavebního odpadu v nominálním množství, stanoveném dřívějšími vyjednávací Středočeského kraje na celkem 80 tis. m<sup>3</sup> - pokračování v uzavření vztahu vůči Mladé RP, vzniklého nájemní smlouvou ze den 14.12.2010, č. ev. Středočeského kraje CES-3322/REG/2010

b) vyjednávání se společností VALEO AUTOKLIMATIZACE k. s. (dále jen "Valeo") o dlouhodobé dvacetileté nájemní smlouvě spojené s udělením práva stavby v rámci předmětu nájmu, a jež by navázala na již existující jednoduchou pětiletou nájemní smlouvu - nová smlouva by původní nájemní smlouvu ukončila svým nabytím účinnosti, nejpozději však v okamžiku konce doby nájmu dle původní smlouvy ze dne 31.08.2018

c) stanovení rozvojové koncepce majetků Středočeského kraje v BVVP Mladá nejen ve vztahu k strategickému rozčlenění těchto majetků dle předpokládaného účelu využití a existující či plánovanou infrastruktury, ale i určení např. zájmových pozemků v cizím vlastnictví k výkupu/směně s deklaratorním výpočtem nákladů, či harmonogramu dalších kroků v rámci strategického plánování, nebo projednání otázky dokončení demolice po Mladé RP (týká se více jak 300 staveb)

d) určení údržbových cílů v prostoru (opravy silniční sítě, opravy letištní plochy, údržba zeleně, plán lesního hospodářství, apod.) a jejich rozpočtového rámce

e) stanovení koncepce řízení nájemních a jiných vztahů na majetcích Středočeského kraje v BVVP Mladá - zejména se jedná o stabilizaci vztahů s osobami v místě působícími zpravidla ještě jako podnájemci Mladé RP, aktualizace koncepce řízení potažmo rozvoje plochy pro vzlety a přistání sprotovních létajících zařízení Milovice, zkrácené plochy SLZ Milovice, existující na cca 1/6 letištní plochy v sousedství momentálního předmětu nájmu Valea

f) projednání všech ostatních zde nejmenovaných otázek ve vztahu k BVVP Mladá, které Komisi uloží Rada Středočeského kraje, nebo k níž se Komise rozhodne přijmout usnesení

## **II. u k l á d á**

tímto usnesením zřízené Komisi pro otázky BVVP Mladá zahájit činnost svým prvním zasedáním do 31.01.2021.

**Termín: 31. 1. 2021**

**Odpovídá: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**

## **III. u k l á d á**

Krajskému úřadu Středočeského kraje zajistit podmínky pro působení tímto usnesením zřízené Komise pro otázky BVVP Mladá, včetně předložení všech Komisí vyžádaných podkladů ve vztahu k BVVP Mladá.

**Termín: 0. 0. 0000**

**Odpovídá: JUDr. Jiří Holub, ředitel krajského úřadu**