

**Hlavní město Praha**  
**RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

**U S N E S E N Í**

Rady hlavního města Prahy

číslo 1875  
ze dne 31.8.2020

k přípravě tramvajové trati v lokalitě Nákladového nádraží Žižkov

**Rada hlavního města Prahy**

**I. s o u h l a s í**

se zahájením přípravy tramvajové trati v lokalitě Nákladového nádraží Žižkov (Tramvajová trať Olšanská – Habrová) a s postupem přípravy uvedeným v důvodové zprávě

**II. u k l á d á**

1. I. náměstkovi primátora doc. Ing. arch. Petrovi Hlaváčkovi

1. informovat starostu městské části Praha 3, starostu městské části Prahy 10, Ministerstvo kultury ČR, Žižkov Station Development a.s., Národní filmový archiv, České dráhy a.s., Sekyra Group a.s. a Central Group a.s. o zahájení přípravy projektu tramvajové trati

Termín: 31.8.2020

2. řediteli Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy

1. koordinovat záměry v území s ohledem na projektovou přípravu tramvajové trati a poskytnout součinnost Dopravnímu podniku hl.m. Prahy, a.s. při projektové přípravě tramvajové trati

Termín: průběžně

3. MHMP - HOM MHMP, MHMP - OCP MHMP, MHMP - ODO MHMP, MHMP - OPP MHMP, MHMP - INV MHMP

1. poskytnout součinnost Dopravnímu podniku hl.m. Prahy, a.s. při projektové přípravě tramvajové trati

Termín: průběžně

### III. ž á d á

#### 1. Dopravní podnik hl.m. Prahy a.s.

1. o zajištění projektové přípravy tramvajové trati "Tramvajová trať Olšanská – Habrová" a dále po schválení celoměstsky významné změny Územního plánu hl.m. Prahy 2600 o zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby "Tramvajová trať Olšanská – Habrová"

Termín: 31.12.2022

2. o konzultaci veškerých projekčních prací této akce s Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy a respektování jeho koordinační role při rozvoji území

Termín: průběžně

#### 2. Technickou správu komunikací hl.m. Prahy, a.s.

1. o poskytnutí součinnosti Dopravnímu podniku hl.m. Prahy, a.s. při projektové přípravě

Termín: průběžně

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.  
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.  
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: I. náměstek primátora doc. Ing. arch. Petr Hlaváček, náměstek primátora Ing. Adam Scheinherr, MSc., Ph.D.

Tisk: R-37477

Provede: I. náměstek primátora doc. Ing. arch. Petr Hlaváček, ředitel Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, MHMP - HOM MHMP, MHMP - OCP MHMP, MHMP - ODO MHMP, MHMP - OPP MHMP, MHMP - INV MHMP

Na vědomí: odborům MHMP

**Důvodová zpráva**  
**k přípravě tramvajové trati na území Nákladového nádraží Žižkov**  
**(Tramvajová trať Olšanská – Habrová)**

Lokalita **Nákladového nádraží Žižkov** (dále jen „NNŽ“) je jedním z nejvýznamnějších pražských transformačních území s potenciálem na vytvoření nové městské čtvrti. Obsluhu území veřejnou dopravou zajišťuje prioritně tramvajová trať v ulici Jana Želivského a doplňuje ji několik autobusových linek. V současnosti je připravována rekonstrukce ulice Jana Želivského (TSK), která vychází z dožívající konstrukce tramvajové tratě (2022), současných hygienických a hlukových podmínek a z **potřeby naplnění předpokladů rozvoje transformační lokality NNŽ, definovaných mj. podkladovou studií a návrhem pořizované celoměstsky významné změny Územního plánu hl. m. Prahy 2600** (dále jen „změna ÚP“). Území bývalého nákladového nádraží má potenciál cca 15 000 obyvatel, záměry a transformační plochy v přilehlém území předpokládají další nárůst obyvatel (Obytná čtvrť Jarov, Obytný soubor Vackov, Centrum Nového Žižkova atd.). Takový nárůst v kontextu stavu sítě veřejné dopravy si z důvodu udržitelnosti žádá obsluhu kolejovou dopravou, která s ohledem na připravované záměry posilující kapacitu tramvaj v centru (TT Václavské nám. a hlavní nádraží) umožní i lepší obsluhu oblasti Žižkova.

**Obsluhu území veřejnou dopravou v souladu s koncepcí rozvoje území zajistí především nová tramvajová trať tvořící západovýchodní osu území.** Dle proběhlých jednání k rozvoji území a objektu nákladového nádraží a procesu projednávání změny ÚP se **nová tramvajová trať** napojí v místě křižovatky Jana Želivského – Olšanská, **provede severně od objektu nákladového nádraží** a dále na východ k podjezdu s ulicí K Červenému dvoru, odkud bude pokračovat koridorem stávající železniční trati. Tramvajová trať bude ukončena smyčkou v místě rozpojení Malešické a navrhované Jarovské ulice (smyčka Habrová). Navržené řešení umožní případné další prodloužení tramvajové trati dále do Malešic v koridoru s Jarovskou ulicí a s využitím tělesa železniční trati. Území by mělo pokrýt 5 zastávek v jednotlivých urbanisticky atraktivních bodech, přičemž **zastávka ve vstupu do území přispívá k oživení a atraktivitě objektu nákladového nádraží a přilehlého uličního prostranství. Koncepce vedení tramvajové trati je znázorněna v příloze č.1.**

S ohledem na zajištění budoucí obsluhy území by příprava záměru na realizaci nové tramvajové trati měla předcházet soukromým stavebním záměrům převážně bytové výstavby. Tramvajová trať Olšanská – Habrová je tak nikoliv samostatným dopravním záměrem, ale jako nedílná součást rozvoje území. Z tohoto titulu nebyla samostatně zařazena do návrhové části Plánu mobility a ve Strategii rozvoje tramvajových tratí do r. 2030 je definována mezi záměry pro územní stabilizaci. S ohledem na urychlování dohody o využití území je však potřebné začít s projekční přípravou. Proto je usnesením žádán Dopravní podnik hl. m. Prahy, aby zajistil přípravu v koordinaci s ostatními záměry v území. Jako podklad pro projekční přípravu slouží příloha č. 1 definující průběh trati a příloha č. 2 této důvodové zprávy, která představuje rámcové zadání pro přípravu.

**Přílohy:**

1/ Koncepční schéma a řešené území projektu tramvajové trati na území Nákladového nádraží Žižkov, vycházející z aktuálně aktualizované podkladové studie ke změně ÚP (IPR Praha)

2/ Rámcové požadavky na řešení tramvajové tratě