



# Město Jindřichův Hradec

odbor kanceláře starosty, oddělení právní

Klásterská 135 / II  
377 22 Jindřichův Hradec  
e-mail: meu@jh.cz  
vyřizuje: Mgr. Karel Holý

tel.: 384 351 201

v Jindřichově Hradci  
OKS/7702/18/HK

tel.: 384 351 111  
fax: 384 361 503  
dne 20.2.2018

**Vážený pan**

**Lukáš Kolařík**

Předseda Pirátů Jihočeský kraj

bytem Nádražní 24

Katovice 387 11

Dat. schr.: nqph9hs

**Věc: Oznámení o výši úhrady za poskytnutí informací podle § 17 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“)**

Vážený pane Kolaříku,

město Jindřichův Hradec jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 InfZ obdrželo dne 6. 2. 2018 žádost o poskytnutí informací, v níž požadujete poskytnutí následujícího:

1. seznam adres nemovitostí, ve kterých se nacházejí byty ve vlastnictví města Jindřichův Hradec (v minimálním rozsahu: ulice, číslo popisné/číslo orientační, parcelní číslo)
  - u každého domu seznam bytů v bytovém fondu a plochu jednotlivých bytů,
  - u každého domu, popř. bytu, název správcovské společnosti spravující tento dům, popř. byt,
  - u každého bytu údaj, zda je tento pronajímán,
  - u bytů, které jsou pronajímány, výši nájmu za metr čtvereční, jméno (popř. název) nájemce, dobu nájmu.
2. seznam adres nemovitostí, ve kterých se nachází nemovitý nebytový majetek města Jindřichův Hradec (v minimálním rozsahu: ulice, číslo popisné/číslo orientační, parcelní číslo)
  - u každé nemovitosti seznam nebytových jednotek ve vlastnictví města Jindřichův Hradec a plochu jednotlivých jednotek,
  - u každé nemovitosti, popř. nebytové jednotky, název správcovské společnosti spravující tuto nemovitost, popř. jednotku,
  - u každé nebytové jednotky údaj, zda je tato jednotka pronajímána,
  - u jednotek, které jsou pronajímány, výši nájmu za metr čtvereční, jméno (popř. název) nájemce, dobu nájmu.

Povinný subjekt projednal shora uvedenou žádost a oznamuje Vám, že bude v souladu s § 17 odst. 1 a 3 InfZ požadovat úhradu nákladů vynaložených na vyřízení žádosti.

## O d ů v o d n ě n í

Podle § 17 odst. 1 InfZ mohou povinné subjekty požadovat v souvislosti s poskytováním informací úhradu nákladů ve výši, která nesmí přesáhnout náklady spojené s pořízením kopií, opatřením technických nosičů dat a s odesláním informací žadateli; povinný subjekt může žádat úhradu za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací. Sazebník úhrad nákladů za poskytování informací pro rok 2018 podle § 5 odst. 1 písm. f) InfZ schválila Rada města Jindřichův Hradec svým usnesením č. 146/6R/2016 dne 14. 2. 2018. Tento Sazebník je dostupný na <https://www.jh.cz/cs/zverejnovane-informace/povinne-informace.html>.

Váš požadavek lze subsumovat pod kategorii „mimořádně rozsáhlé vyhledávání informace“ v jeho širším, a judikaturou dotvořeném (viz např. NSS č. j. 6 A 83/2001-39), významu, neboť Vaši žádost, tak jak je strukturována, resp. přihlédneme-li k požadovaným údajům ve struktuře, v jaké je požadujete, nemůže povinný subjekt vyřídít prostým vygenerováním informací z informačního systému (IS VERA), který je zdejším povinným subjektem využíván. Za „mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací“ může povinný subjekt dle zmíněného širšího pojetí považovat i náklady spojené se zpracováním informace, tzn. náklady spočívající např. v utřídění informací, které mají být poskytnuty.

Za účelem vytvoření požadovaného přehledu bytů a nebytových prostor v majetku města Jindřichův Hradec je nutné zpracovat několik oddělených evidencí, které vygeneruje zmíněný informační systém (dle zadaných kritérií) nebo které jsou vedeny odděleně (mimo IS), jelikož jednotlivé evidences neobsahují některé, Vámi požadované, údaje. Nadto jednotlivé agendy (agenda bytů, nebytových prostor aj.) jsou vedeny odlišnými odbory či odděleními MěÚ Jindřichův Hradec (odbor správy majetku, samostatné oddělené správy bytů) a jako takové jsou vedeny odlišným způsobem, resp. liší se ve způsobu zpracování některých požadovaných údajů. Pakliže chce povinný subjekt zcela vyhovět Vaší žádosti v rámci svých zákonných povinností, nezbyvá mu než přistoupit ke zpracování velkého množství údajů spočívajícího v kombinaci několika různých evidencí a zpracováním dílčí údajů (např. plocha jednotlivých bytů, název správcovské společnosti, délka pronájmu na dobu neurčitou, výše nájmu v případě poskytnutí slevy z nájmu), přičemž v případě některých údajů tak musí být učiněno manuálně. Bez uvedené, mimořádně rozsáhlé, činnosti, která se – objektivně vzato – svým charakterem vymyká běžnému pojetí poskytování informací, nemá možné poskytnout Vám ucelený a přehledný seznam nemovitostí s požadovanými údaji. Jinak řečeno, uvedná činnost představuje pro povinný subjekt v jeho konkrétních podmínkách časově náročnou činností, a proto ji nelze považovat běžnou službu veřejnosti, neboť zaměstnanci, kteří Vaši žádost vyřizovali, byli nuceni na delší dobu přerušit plnění svých běžných pracovních úkolů.

Ze shora uvedeného vyplývá, že povinný subjekt musel pověřit své zaměstnance vyhledáním a zpracováním požadovaných údajů do vyhovujícího formátu. Tato časově náročná práce vyžadovala vyčlenění dvou pracovníků samostatného oddělení správy bytů (poskytnutí některých evidencí musel zajistit odbor správy majetku), kteří, jak již bylo uvedeno, nemohli plnit své další úkoly, neboť se cíleně museli věnovat zpracováním Vaší žádosti, když k základní vygenerované evidenci museli být (ve větší míře manuálně) přiřazeny údaje (z jiných evidencí) o sazbě (Rada města Jindřichův Hradec v některých případech může

schválit slevu na nájemném, tato sazba je pak vedena a počítána odděleně), době pronájmu (týká se doby neurčité), ploše bytových a nebytových jednotek a názvu správcovské společnosti. Pro ilustraci uvedme, že samostatné oddělení správy bytů obhospodařuje 755 bytů a 179 nebytových jednotek. K tomu připočteme další nemovitosti (nebytové prostory) spravované odborem správy majetku, které ovšem z větší části nejsou dále pronajímány třetím osobám. Takto rozsáhlé vyhledání a zpracování údajů trvalo dvěma pracovníkům 16 hodin, celkem tedy 32 hodin (16 hodin x 2 pracovníci), přičemž podle Sazebníku úhrad pro rok 2018 je úhrada za mimořádně rozsáhlé vyhledávání informací stanovena částkou 250 Kč/hodina.

Celkem tedy úhrada činí 8 000,- Kč.

Úhradu nákladů je možno provést bankovním převodem na č. ú. 19-0603140379/0800, variabilní symbol 40482, anebo ji lze provést v hotovosti na pokladně MěÚ Jindřichův Hradec, a to v úředních hodinách (pondělí a středa 7:30 -17:00, úterý a čtvrtek 7:30 – 15:30, pátek 7:30 – 13:30).

Poskytnutí informace je vázáno zaplacením požadované úhrady. Jestliže neprovedete úhradu do 60 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, bude Vaše žádost odložena (§17 odst. 5 InfZ). Po uhrazení Vám budou informace poskytnuty.

Proti výši úhrady můžete podat stížnost podle § 16 odst. 1 písm. d) InfZ. Stížnost můžete podat u MěÚ Jindřichův Hradec do 30 dnů ode dne doručení tohoto oznámení (§ 16 odst. 3 písm. a)). O stížnosti bude rozhodovat Krajský úřad Jihočeského kraje. Po dobu vyřizování stížnosti neplyne lhůta pro zaplacení požadované úhrady.

JUDr. Jana Říhová  
vedoucí odboru kanceláře starosty